

Forma patvirtinta  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro  
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

### VŠĮ „Akmenės būstas“

(daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vardas ir pavardė, jei administratorius yra fizinis asmuo; bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, jei administratorius yra juridinis asmuo)

#### DAUGIABUČIO NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIAUS VEIKLOS, SUSIJUSIOS SU ADMINISTRUOJAMU NAMU, ATASKAITA

2020-02-03 Nr. 1  
Naujoji Akmenė  
(vieta)

Kalendoriniai metai, už kuriuos teikiama ataskaita, 2019\_ m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) **Darbininkų g. Nr.**

**4, Naujoji Akmenė.**

#### I SKYRIUS PLANUOTŲ IR FAKTINIŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

Eil. Nr.	Išlaidų pavadinimas	Planuota metinė išlaidų suma, Eur	Faktinė metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos
<b>1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:</b>				
kaina				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	578,52	561,08	0,048 su PVM
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	288,96	249,09	0,024 su PVM
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	-	-	
1.4.	Avarinė eksploatacinė tarnyba	433,92	436,33	0,036 su PVM
1.5.	liftų priežiūros	-	-	
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)	30,20	29,61	0,13
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	-	-	
1.8.	žemės sklypo priežiūros	578,52	652,58	0,048 su PVM
1.9.	kitų paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
2.	Planiniai namo bendrojo naudojimo objektų remonto ir atnaujinimo darbai	20,00	16,52	darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
3.	Nenumatyti namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbai (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)	100,00	93,49	darbai, kurių išlaidos apmokamos iš planinių lėšų rezerve numatytų kaupiamųjų lėšų
Iš viso priskaičiuota mokėjimų, Eur:		2030,12		
Iš viso sumokėta mokėjimų, Eur:		2038,70		
Įsiskolinimas, Eur:		nėra		

## II SKYRIUS LĚŠŲ KAUPIMAS IR PANAUDOJIMAS, EUR

Pavadinimas	Likutis ataskaitinių metų pradžioje	Ataskaitinių metų					Panaudota ataskaitiniais metais	Likutis ataskaitinių metų pabaigoje (2+5+7-8)	Pastabos
		Tarifas, Eur/m <sup>2</sup>	Planuota sukaupti	Sukaupta	Įsiskolinimas	Palūkanos (jei skaičiuojamos pagal sutartį su banku)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kaupiamosios įmokos		0,10	-	-	-	-			

### KAUPIMO LĚŠŲ ATASKAITA PATEIKIAMA ATSKIRAI

## III SKYRIUS PLANINIŲ DARBŲ VYKDYMAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kiekis)	Kaina, Eur		Įvykdymas		Pastabos (nurodyti ūkiniame plane numatytus darbus, jų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)	
			Planuota	Faktinė	Panaudota sukauptų lėšų*, Eur	Panaudota kitų lėšų (nurodyti lėšų šaltinius), Eur		
1	Vėliavų iškėlimas šventinėmis dienomis	3 kartus	20,00	15,06	15,06	nepanaudota	UAB "Komunalininkas"	
Iš viso:						15,06		

## IV SKYRIUS NENUMATYTI NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ REMONTO DARBAI

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Trumpas darbų aprašymas (apimtis, medžiagos ir kt.)	Faktinė kaina, Eur	Įvykdymas		Pastabos (nurodyti darbų vykdymo terminus, teisinį pagrindą, vykdytoją)
				Panaudota sukauptų lėšų, Eur	Panaudota kitų lėšų, Eur (nurodyti lėšų šaltinį)	
1	Stogo dangos remontas	lopymas	76,72	76,72	-	
2	Kanalizacija	valymas	16,77	16,77	-	
					-	



**V SKYRIUS**  
**DUOMENYS APIE ENERGIJOS SUVARTOJIMĄ NAME**

Eil. Nr.		Mato vnt.	Praėjusių metų	Ataskaitinių metų	Pastabos
1.	Šiluma patalpoms šildyti	MWh; kWh/m <sup>2</sup> /dienolaipsniui	131240	120550	
2.	Šiluma panaudota karštam vandeniui ruošti ir cirkuliacijai	MWh	-	-	
3.	Panaudota energijos iš atsinaujinančių šaltinių	MWh	-	-	
4.	Elektros energija bendrosioms reikmėms	kWh	30,00	29,61	

**VI SKYRIUS**  
**KITA SVARBI INFORMACIJA**

1) Trumpas namo būklės apibūdinimas (pagal metinius techninių apžiūrų duomenis).

**Pastebimų defektų nesimato.**

2) Tarifų, namo administravimo – 0,048 su PVM

techninės priežiūros – 0,024 su PVM, avarinė eksploatacinė tarnyba \_\_\_0,036 Eur/m<sup>2</sup> su PVM, kiemų priežiūra – 0,048 su PVM.

3) Kita : namas įtrauktas į renovacijos programą, tačiau gyventojai investiciniam planui nepritarė.

(Bendrojo naudojimo objektų administratorius, jei administratorius yra fizinis asmuo  
(Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pavadinimas, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus vadovo ar jo įgalioto asmens pareigos, jei administratorius yra juridinis asmuo))

(Parašas) (Vardas ir pavardė)




---