

Daugiabučio gyvenamojo namo ar kitos paskirties pastato (pastatų) bendojo naudojimo objektų aprašo tipinė (pavyzdinė) forma, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. lapkričio 2 d. įsakymu Nr. D1-895 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. birželio 27 d. įsakymo Nr. D1-549 redakcija)

## VšĮ „AKMENĖS BŪSTAS“

### DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO AR KITOS PASKIRTIES PASTATO (PASTATŲ) BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ APRAŠAS (PO RENOVACIJOS)

2016-12- 17 Nr. 5

Naujoji Akmenė

Daugiabučio gyvenamojo namo ar kitos paskirties pastato (pastatų) (nurodoma paskirtis) (toliau – pastatas) adresas (gatvės pavadinimas, pastato Nr.) **STADIONO G. NR. 7, AKMENĖ**

Pastato unikalus numeris **3297-5004 - 8010**

Bendrieji pastato rodikliai:

Statybos metai **1975 m**

Bendrasis plotas **1589, 52 m<sup>2</sup>**,

Naudingasis plotas **1312, 39 m<sup>2</sup>**,

Butų skaičius **25 vnt.**,

Patalpų skaičius **2 vnt.**,

Aukštų skaičius **5 vnt.**,

Priklasinių skaičius **25 vnt.**,

Priklasinių paskirtis sandėliukai rūsyje, priklasinių bendrasis plotas **274, 05 m<sup>2</sup>**. Istatymu nustatyta tvarka pastato butų, patalpų savininkų naudojamo ar valdomo žemės sklypo ar jo dalies plotas **0,979 m<sup>2</sup>**, sklypo Nr. 5 įregistavimo data **1986-10-17**, kadastrinis numeris **97/ 463**.

#### I. BENDROSIOS PASTATO KONSTRUKCIJOS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Techniniai rodikliai (tipas, medžiaga ir kiti duomenys, nurodyti pastato techninėje dokumentacijoje)	Su bendroiomis konstrukcijomis susiję pastato butų ir kitų patalpų (toliau – patalpos) savininkai (buto Nr., kitos patalpos unikalus Nr.)	Pastabos
1.	Pamatai	g/b blokai, apšiltinti plokštėm	Administratorius VšĮ „Akmenės būstas“	
2.	Laikančiosios sienos ir kolonos	nėra		
3.	Išorinės sienos	Plytų mūras, apšiltintos plokštėm		
4.	Vidinės pertvaros, atskiriančios bendojo naudojimo patalpas nuo skirtiniams savininkams priklausančių patalpų	Plytų mūras, tinkuotos		
5.	Perdangos	g/ b plokštės		
6.	Stogas	Apšiltintas, ruloninis bitumininis		
7.	Fasado architektūros detalės	nėra		
8.	Bendojo naudojimo balkonai ir lodžijos	nėra		
9.	Kitų balkonų, lodžijų išorinės (fasado) konstrukcijos	Balkonai metaliniai rėmai sutvirtinti su sienomis, ištiklini nuo apačios iki viršaus, Apačia- matinio stiklo		
10.	Išorinės durys	Metalinės ,kodinės		
11.	Laiptinių laiptų konstrukcijos	Betoniniai su mediniaisiais turėklais		
12.	Išoriniai laiptai, nuožulnos	aaikstelė iš trinkelų		
13.	Stogeliai	Iškišta plokštė ,dengta rulonine bitumine danga ir apskardinta		
14.	Kiti (nurodyti, kokie)			

## II. BENDROSIOS PASTATO INŽINERINĖS SISTEMOS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Techniniai rodikliai (tipas, medžiaga ir kiti duomenys, nurodyti pastato techninėje dokumentacijoje)	Su bendroiomis inžinerinėmis sistemomis susiję pastato patalpų savininkai (buto Nr., kitos patalpos unikalus Nr.)	Pastabos
1.	Vandentiekio sistema (geriamojo vandens vamzdynai ir uždaromoji armatūra pastato viduje nuo geriamojo vandens apskaitos prietaiso namo įvade iki patalpų įvado atšakos, iškaitant patalpų jungiamojo vamzdžio ir stovo jungli (trišakis, atlankas ir kt.), jei vandens tiekimo sutartyje nenustatytos kitos ribos)	Centrinė, miesto, plastiniai vamzdžiai su ventiliais stovuose	Administratorius VŠĮ „Akmenės būstas“	
2.	Nuotekų šalinimo sistema (nuotekų tinklai nuo patalpų nuotekų tinklų išjungimo iš stovo trišakų iki pirmo nuotekų šulinio už pastato sienos)	Centrinė, miesto, plastiniai išvesti į šulinius		
3.	Dujų sistema (nuo įvadinės uždaromosios armatūros pastato įvade iki dujų uždaromosios armatūros patalpose, bendrojo naudojimo virtuvėse)	Gamtinės ,centralizuotos		
4.	Šildymo sistema	Centrinė ,miesto		
4.1.	Šilumos punktas	Nepriklausomo jungimo		
4.2.	Šilumos vamzdynai ir armatūra nuo šilumos punkto uždaromosios armatūros iki šildymo prietaiso patalpose, bendrojo naudojimo patalpose iškaitytinai, patalpų šildymo prietaisai	Plastiniai vamzdžiai, radiatoriai blékiniai		
5.	Karšto vandens sistema	Centrinė ,miesto		
5.1.	Šilumokaitis			
5.2.	Karšto vandens vamzdynai ir uždaromoji armatūra pastato viduje nuo pastato sienos arba šilumokaičio, įrengto pastate iki patalpų įvado atšakos, iškaitant patalpų jungiamojo vamzdžio ir stovo jungli (trišakis, atlankas ir kt.), jei vandens tiekimo sutartyje nenustatytos kitos ribos)	Plastiniai vamzdžiai su uždaromaja armatūra stovuose.		
6.	Elektros sistema (elektros instaliacijos nuo įvadinės apskaitos skirstomosios spintos pastato įvade iki elektros apskaitos prietaiso patalpose, o pastatuose, kur nėra įrengtų apskaitos prietaisų kiekvienam butui, nuo įvadinės apskaitos skirstomosios spintos pastato įvade iki apšvietimo skydelio kiekvienam aukštui, oro kabelinių linijų nuo izoliatorių, įrengtų ant namo elektros linijos galinės atramos iki apskaitos prietaiso butui, požeminių kabelių nuo ribų atsakomybės akte nurodytų vietų iki pastato įvadinės apskaitos skirstomosios spintos)	Įvadiniai paskirstymo skydai, kirtiklių blokai su automatiniais jungikliais. Nuo įvadinės name apskaitos skirstomosios spintos iki butų el. apskaitų įvadinių išjungėjų.	Administratorius VŠĮ „ Akmenės būstas“	
7.	Bendrojo naudojimo patalpu, kiemo ir kitų objektų apšvietimo įrenginiai	El.skaitikliai, jungtukai, jūdesio el. lemputės		
8.	Bendroji védinimo sistema	Kanalai nuo 1-mo aukšto per virtuvės, vonios patalpą ant stogo		
9.	Bendroji oro kondicionavimo sistema	nėra		