

Patvirtinta  
Akmenės rajono savivaldybės tarybos  
2024-04-29 d. sprendimu Nr.T-94

2-ojo VSAFAS „Finansinės būklės ataskaita“  
2 priedas

(Žemesniojo lygio viešojo sektoriaus subjektų, išskyrus mokesčių fondus ir išteklių fondus, finansinės būklės ataskaitos forma)

Viešojo įstaiga "Akmenės būstas"

(viešojo sektoriaus subjekto, parengusio finansinės būklės ataskaitą (konsoliduotąją finansinės būklės ataskaitą), kodas, adresas)

153259061, Respublikos g. 3B, Naujoji Akmenė

(viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA  
PAGAL 2023 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2024 m. Kovo 7 d.

Nr. 1

(data)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurai arba tūkstančiais eurų

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>10337.17</b>	<b>9337.88</b>
I.	Nematerialusis turtas	P3.1	3.10	3.10
I.1	Plėtros darbai			
I.2	Programinė įranga ir jos licencijos		3.10	3.10
I.3	Kitas nematerialusis turtas			
I.4	Nebaigti projektai ir išankstiniai mokėjimai			
I.5	Prestižas			
II.	Ilgalaikis materialusis turtas	P3.2	10334.07	9334.78
II.1	Žemė			
II.2	Pastatai			
II.3	Infrastruktūros statiniai			
II.4	Kiti statiniai			
II.5	Mašinos ir įrenginiai		3.32	3.32
II.6	Transporto priemonės		1959.95	2764.55
II.7	Baldai, biuro įranga ir kitas ilgalaikis materialusis turtas		8370.8	6566.91
II.8	Kultūros ir kitos vertybės			
II.9	Nebaigta statyba ir išankstiniai mokėjimai			
III.	Ilgalaikis finansinis turtas			
IV.	Mineraliniai ištekliai			
V.	Kitas ilgalaikis turtas			
<b>B.</b>	<b>BIOLOGINIS TURTAS</b>			
<b>C.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>930403.69</b>	<b>1062587.49</b>
I.	Atsargos	P3.3	257.06	3888.35
I.1	Strateginės ir neliečiamosios atsargos			
I.2	Medžiagos, žaliavos ir ūkinis inventorių		257.06	3888.35
I.3	Nebaigta gaminti produkcija ir nebaigtos vykdyti sutartys			
I.4	Pagaminta produkcija, atsargos, skirtos parduoti (perduoti)			
I.5	Ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti			
II.	Išankstiniai apmokėjimai	P3.4	9515.05	2146.39
III.	Per vienus metus gautinos sumos	P3.5	432368.2	636085.99
III.1	Gautinos trumpalaikės finansinės sumos			
III.2	Gautini mokesčiai ir socialinės įmokos			
III.3	Gautinos finansavimo sumos			
III.4	Gautinos sumos už turto naudojimą, parduotas prekes, turta,		411242.07	627348.98
III.5	Sukauptos gautinos sumos			
III.6	Kitos gautinos sumos		21126.13	8737.01
IV.	Trumpalaikės investicijos			
V.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	P3.6	488263.38	420466.76
	<b>IŠ VISO TURTO:</b>		<b>940740.86</b>	<b>1071925.37</b>

<b>D.</b>	<b>FINANSAVIMO SUMOS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
I.	Iš valstybės biudžeto	P3.7		
II.	Iš savivaldybės biudžeto			
III.	Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių			
IV.	Iš kitų šaltinių			
<b>E.</b>	<b>ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>923587.01</b>	<b>867726.71</b>
I.	Ilgalaikiai įsipareigojimai	P3.8	163448.27	175038.34
I.1	Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai		163448.27	175038.34
I.2	Ilgalaikiai atidėjiniai			
I.3	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	Trumpalaikiai įsipareigojimai	P3.9	760138.74	692688.37
II.1	Ilgalaikių atidėjinių einamųjų metų dalis ir trumpalaikiai atidėjiniai			
II.2	Ilgalaikių įsipareigojimų einamųjų metų dalis		18930.12	18930.12
II.3	Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai			
II.4	Mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos			
II.5	Mokėtinos sumos į Europos Sąjungos biudžetą			
II.6	Mokėtinos sumos į biudžetus ir fondus		0	0
II.6.1	Grąžintinos finansavimo sumos			
II.6.2	Kitos mokėtinos sumos biudžetui			
II.7	Mokėtinos socialinės išmokos			
II.8	Grąžintini mokesčiai, įmokos ir jų permokos			
II.9	Tiekėjams mokėtinos sumos		104813.86	112046.48
II.10	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		11241.29	10813.12
II.11	Sukauptos mokėtinos sumos		28466.03	54430.77
II.12	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		596687.44	496467.88
<b>F.</b>	<b>GRYNASIS TURTA</b>		<b>17153.85</b>	<b>204198.66</b>
I.	Dalininkų kapitalas		3185.82	3185.82
II.	Rezervai	P3.10	7130.00	7130.00
II.1	Tikrosios vertės rezervas			
II.2	Kiti rezervai		7130.00	7130.00
III.	Nuosavybės metodo įtaka			
IV.	Sukauptas perviršis ar deficitas	P3.10	6838.03	193882.84
IV.1	Einamųjų metų perviršis ar deficitas		-187044.81	6478.71
IV.2	Ankstesnių metų perviršis ar deficitas		193882.84	187404.13
<b>G.</b>	<b>MAŽUMOS DALIS</b>			
	IŠ VISO FINANSAVIMO SUMŲ, ĮSIPAREIGOJIMŲ, GRYNOJO TURTO IR MAŽUMOS DALIES:		940740.86	1071925.37

(viešojo sektoriaus subjekto vadovo  
arba jo įgalioto administracijos vadovo  
pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

(ataskaitą parengusio asmens  
pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Viešoji įstaiga "Akmenės būstas"

(Viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

153259061, Respublikos g. 3B, Naujoji Akmenė

(Viešojo sektoriaus subjekto, parengusio veiklos rezultatų ataskaitą kodas, adresas)

VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA  
PAGAL 2023 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2024 m. kovo 7 d. Nr. 2

(data)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejęs ataskaitinis
A.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS		740,033.48	653,727.15
I.	FINANSAVIMO PAJAMOS	P3.11	4,783.13	16,200.00
I.1.	Iš valstybės biudžeto		733.13	
I.2.	Iš savivaldybių biudžetų			
I.3.	Iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų lėšų			
I.4.	Iš kitų finansavimo šaltinių		4,050.00	16,200.00
II.	MOKESČIŲ IR SOCIALINIŲ ĮMOKŲ PAJAMOS			
III.	PAGRINDINĖS VEIKLOS KITOS PAJAMOS	P3.12	735,250.35	637,527.15
III.1.	Pagrindinės veiklos kitos pajamos		735,250.35	637,527.15
III.2.	Pervestinių pagrindinės veiklos kitų pajamų suma			
B.	PAGRINDINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	P3.13	(929,571.80)	(647,762.40)
I.	DARBO UŽMOKESČIO IR SOCIALINIO DRAUDIMO		(348,601.92)	(338,577.23)
II.	NUSIDĖVĖJIMO IR AMORTIZACIJOS		(2,456.76)	(1,516.85)
III.	KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ IR RYŠIŲ		(67,479.75)	(78,841.17)
IV.	KOMANDIRUOČIŲ		(1,100.00)	
V.	TRANSPORTO		(13,732.71)	(19,733.73)
VI.	KVALIFIKACIJOS KĖLIMO		(937.50)	(684.80)
VII.	PAPRASTOJO REMONTO IR EKSPLOATAVIMO		(1,935.99)	(5,058.60)
VIII.	NUVERTĖJIMO IR NURĄŠYTŲ SUMŲ		(324,932.14)	(61,176.69)
IX.	SUNAUDOTŲ IR PARDUOTŲ ATSARGŲ SAVIKAINA		(116,225.01)	(80,547.05)
X.	SOCIALINIŲ IŠMOKŲ			
XI.	NUOMOS		(937.93)	(1,283.95)
XII.	FINANSAVIMO			
XIII.	KITŲ PASLAUGŲ		(51,148.58)	(60,256.34)
XIV.	KITOS		(83.51)	(85.99)
C.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PERVERŠIS AR DEFICITAS		(189,538.32)	5,964.75
D.	KITOS VEIKLOS REZULTATAS			
I.	KITOS VEIKLOS PAJAMOS			
II.	PERVESTINOS Į BIUDŽETĄ KITOS VEIKLOS PAJAMOS			
III.	KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS			
E.	FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS		2,493.51	1,657.26
F.	APSKAITOS POLITIKOS KEITIMO IR ESMINIŲ APSKAITOS KLAIDŲ			
G.	PELNO MOKESTIS			(1,143.30)
H.	GRYNASIS PERVERŠIS AR DEFICITAS PRIEŠ NUOSAVYBĖS METODO		(187,044.81)	6,478.71
I.	NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKA			
J.	GRYNASIS PERVERŠIS AR DEFICITAS			
I.	TENKANTIS KONTROLIUOJANČIAJAM SUBJEKTUI			
II.	TENKANTIS MAŽUMOS DALIAI			

Direktorė

(viešojo sektoriaus subjekto vadovas arba jo įgaliotas administracijos)

(parašas)

Dalia Noraitė-Borusienė

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji finansininkė

(vyriausiasis buhalteris (buhalteris))

(parašas)

Salomėja Vainauskė

(vardas ir pavardė)

Viešojo įstaiga "Akmenės būstas"

(viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

153259061, Respublikos g. 3B, Naujoji Akmenė

(viešojo sektoriaus subjekto, parengusio grynojo turto pokyčių ataskaitą arba konsoliduotąją grynojo turto pokyčių ataskaitą, kodas, adresas)

**GRYNOJO TURTO POKYČIŲ ATASKAITA**

PAGAL 2023 m. gruodžio 31 d. DUOMENIS

2024 m. kovo 7 d., Nr. 4

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Tenka kontroliuojančiam subjektui					Iš viso
			Dalininkų kapitalas	Tikrosios vertės rezervas	Kiti rezervai	Nuosavybės metodo įtaka	Sukauptas perviršis ar deficitas	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Likutis 2021 m. gruodžio 31 d.		3,185.82		7,130.00		187,404.13	197,719.95
2.	Tikrosios vertės rezervo likutis, gautas perėmus ilgalaikį turtą iš kito viešojo sektoriaus subjekto		x		x			
3.	Tikrosios vertės rezervo likutis, perduotas perleidus ilgalaikį turtą kitam subjektui		x		x			
4.	Kitos tikrosios vertės rezervo padidėjimo (sumažėjimo) sumos		x			x		
5.	Kiti sudaryti rezervai		x	x		x		
6.	Kiti panaudoti rezervai		x	x		x		
7.	Dalininkų (nuosavo) kapitalo padidėjimo (sumažėjimo) sumos			x	x			
8.	Ataskaitinio laikotarpio grynasis perviršis ar deficitas		x	x	x		6,478.71	6,478.71
9.	Likutis 2022m. gruodžio 31 d.	P3.10	3,185.82		7,130.00		193,882.84	204,198.66
10.	Tikrosios vertės rezervo likutis, gautas perėmus ilgalaikį turtą iš kito viešojo sektoriaus subjekto		x		x			
11.	Tikrosios vertės rezervo likutis, perduotas perleidus ilgalaikį turtą kitam subjektui		x		x			
12.	Kitos tikrosios vertės rezervo padidėjimo (sumažėjimo) sumos		x			x		
13.	Kiti sudaryti rezervai		x	x		x		
14.	Kiti panaudoti rezervai		x	x		x		
15.	Dalininkų kapitalo padidėjimo (sumažėjimo) sumos			x	x			
16.	Ataskaitinio laikotarpio grynasis perviršis ar deficitas		x	x	x		(187,044.81)	(187,044.81)
17.	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.		3,185.82		7,130.00		6,838.03	17,153.85

\* Pažymėti ataskaitos laukai nepildomi.

Direktorė

(teisės aktais įpareigoto pasirašyti asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dalia Noraitė - Borusienė

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji finansininkė

(vyriausiasis buhalteris (bhalteris), jeigu privaloma pagal teisės aktus)

(parašas)

Salomėja Vainauskė

(vardas ir pavardė)

(Žemesniojo lygio viešojo sektoriaus subjektų, išskyrus fondus, pinigų srautų ataskaitos forma)

Viešoji įstaiga "Akmenės būstas"

(viešojo sektoriaus subjekto arba viešojo sektoriaus subjektų grupės pavadinimas)

153259061, Respublikos g. 3B, Naujoji Akmenė

(viešojo sektoriaus subjekto, parengusio pinigų srautų ataskaitą (konsoliduotąją pinigų srautų ataskaitą), kodas, adresas)

**PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

PAGAL 20223m. gruodžio 31 d. DUOMENIS

2024 m. kovo 7 d.

Nr. 3

(data)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta- bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis			Praėjęs ataskaitinis laikotarpis		
			Tiesioginiai pinigų srautai	Netiesioginiai pinigų srautai	Iš viso	Tiesioginiai pinigų srautai	Netiesioginiai pinigų srautai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		82,830.84		(528,331.52)	(502,531.65)		(502,531.65)
I.	Įplaukos		1,856,338.82	268,540.16	2,124,878.98	1,272,325.10		1,272,325.10
I.1.	finansavimo sumos kitoms išlaidoms ir atsargoms:		140,775.92	134,269.99	275,045.91	84,573.48		84,573.48
I.1.1.	iš valstybės biudžeto		733.13		733.13	157.04		157.04
I.1.2.	iš savivaldybės biudžeto							
I.1.3.	iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų		70,002.70		70,002.70	53,551.26		53,551.26
I.1.4.	iš kitų šaltinių		70,040.09	134,269.99	204,310.08	30,865.18		30,865.18
I.2.	iš mokesčių							
I.3.	iš socialinių įmokų							
I.4.	už suteiktas paslaugas iš pirkėjų		1,341,502.54		1,341,502.54	824,846.23		824,846.23
I.5.	už suteiktas paslaugas iš biudžeto							
I.6.	gautos palūkanos		1,332.15	389.60	1,721.75	304.17		304.17
I.7.	kitos įplaukos		372,728.21	133,880.57	506,608.78	362,601.22		362,601.22
II.	Pervestos lėšos -		(1,211,108.52)	(879,702.52)	(2,090,811.04)	(1,189,073.33)		(1,189,073.33)
II.1.	į valstybės biudžetą		(103,481.78)		(103,481.78)	(105,749.63)		(105,749.63)
II.2.	į savivaldybių biudžetus							
II.3.	ES, užsienio valstybėms ir tarptautinėms organizacijoms							
II.4.	į kitus išteklių fondus							
II.5.	viešojo sektoriaus subjektams							
II.6.	kitiems subjektams		(1,107,626.74)	(879,702.52)	(1,987,329.26)	(1,083,323.70)		(1,083,323.70)
III.	Išmokos		(562,399.46)		(562,399.46)	(585,783.42)		(585,783.42)
III.1.	darbo užmokesčio ir socialinio draudimo		(306,359.08)		(306,359.08)	(338,577.23)		(338,577.23)
III.2.	komunalinių paslaugų ir ryšių		(67,479.75)		(67,479.75)	(78,841.17)		(78,841.17)
III.3.	komandiruočių		(1,100.00)		(1,100.00)			
III.4.	transporto		(13,732.71)		(13,732.71)	(19,733.73)		(19,733.73)
III.5.	kvalifikacijos kelimo		(937.50)		(937.50)	(684.80)		(684.80)
III.6.	paprastojo remonto ir eksploataavimo		(1,935.99)		(1,935.99)	(5,058.60)		(5,058.60)
III.7.	atsargų įsigijimo		(116,225.01)		(116,225.01)	(80,547.05)		(80,547.05)
III.8.	socialinių išmokų							
III.9.	nuomos		(937.93)		(937.93)	(1,283.59)		(1,283.59)
III.10.	kitų paslaugų įsigijimo		(83.51)		(83.51)	(85.99)		(85.99)
III.11.	sumokėtos palūkanos							
III.12.	kitos išmokos		(53,607.98)		(53,607.98)	(60,971.26)		(60,971.26)

B.	INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		(3,456.05)		(3,456.05)	(7,021.04)		(7,021.04)
I.	Ilgalaikio turto (išskyrus finansinį) ir biologinio turto		(3,456.05)		(3,456.05)	(7,021.04)		(7,021.04)
II.	Ilgalaikio turto (išskyrus finansinį) ir biologinio turto							
III.	Ilgalaikio finansinio turto įsigijimas							
IV.	Ilgalaikio finansinio turto perdėjimas:							
V.	Terminuotųjų indėlių padidėjimas (sumažėjimas)							
VI.	Gauti dividendai							
VII.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautai							
C.	FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		(11,578.17)	611,162.36	599,584.19	658,804.88		658,804.88
I.	Įplaukos iš gautų paskolų							
II.	Gautų paskolų grąžinimas		(11,590.07)		(11,590.07)	(14,097.47)		(14,097.47)
III.	Finansinės nuomos (lizingo) įsipareigojimų apmokejimas							
IV.	Gautos finansavimo sumos ilgalaikiam ir biologiniam turtui			611,162.36	611,162.36	672,890.45		672,890.45
IV.1	iš valstybės biudžeto			611,162.36	611,162.36	672,890.45		672,890.45
IV.2	iš savivaldybės biudžeto							
IV.3	iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų							
IV.4	iš kitų šaltinių							
V.	Grąžintos finansavimo sumos ilgalaikiam ir biologiniam turtui							
VI.	Gauti dalininko įnašai							
VII.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautai		11.90		11.90	11.90		11.90
V.	Grąžintos ir perduotos finansavimo sumos ilgalaikiam ir							
I.	Pinigų ir pinigų ekvivalentų padidėjimas (sumažėjimas)		67,796.62		67,796.62	149,252.19		149,252.19
II.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai ataskaitinio laikotarpio pradžioje		420,466.76		420,466.76	271,214.57		271,214.57
III.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje		488,263.38		488,263.38	420,466.76		420,466.76

Direktorė

(viešojo sektoriaus subjekto vadovas arba jo įgaliotas administracijos vadovas)

(parašas)

Dalia Noraitė - Borusienė

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji finansininkė

(vyriausiasis buhalteris (buhalteris))

(parašas)

Salomėja Vainauskė

(vardas ir pavardė)

**2023 12 31 FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**I SKYRIUS  
BENDROJI DALIS**

Viešoji įstaiga „Akmenės būstas“ (toliau – įstaiga) yra juridinis asmuo, turintis ūkinį, finansinį, organizacinį ir teisinį savarankiškumą, savo antspaudą, sąskaitą banke. Įsteigta 2002 m. sausio 2 d. remiantis Akmenės rajono savivaldybės tarybos nutarimu. Buveinė – Respublikos 3B, Naujoji Akmenė. Įstaigos kodas 153259061.

Įstaiga savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Viešųjų įstaigų įstatymais bei teisės aktais, taip pat įstaigos įstatais. Įstaiga yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo. Pagal savo prievoles ji atsako tik savo turtu. Įstaigos veikla neterminuota.

Viešosios įstaigos steigėjas (savininkas) – Akmenės rajono savivaldybė. Įstaiga teikia daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų priežiūros ir administravimo paslaugas, Naujosios Akmenės, Akmenės, Ventos, Papilės, Kruopių ir Naujosios Akmenės kaimiškosios seniūnijų gyventojams.

Įstaiga kontroliuojamų subjektų neturi.

Įstaigoje metų pabaigoje 2023 m. gruodžio 31 d. dirbo 19 darbuotojų.

Finansiniai metai yra kalendoriniai metai: finansinių metų pradžia sausio 1 d, pabaiga – gruodžio 31 d.

Nuo 2015 m. sausio 1 d. įmonės finansinių ataskaitų valiuta yra euras. Finansinės ataskaitos nuo 2019 m. gruodžio 31 d. sudaromos eurai ir euro centais.

**II SKYRIUS  
APSKAITOS POLITIKA**

Įstaigos apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma vadovaujantis šiais teisės aktais:

1. Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu.
2. Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymu.
3. Viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartais (toliau – VSAFAS);
4. Inventorizacijos taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. birželio 15 d. nutarimu Nr. 630 „Dėl inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“.

5. Kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais viešųjų įstaigų apskaitos tvarkymą ir finansinės atskaitomybės sudarymą bei pateikimą.

Įstaigoje patvirtintas ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvas, kuriuo remiantis skaičiuojamas ilgalaikio turto nusidėvėjimas ir amortizacija.

Ūkinės operacijos ir įvykiai apskaitoje nuo 2015 m. sausio 1 dienos registruojami eurais. Įstaigos buhalterinė apskaita tvarkoma ir finansinė atskaitomybė sudaroma vadovaujantis šiais bendraisiais apskaitos principais:

- *Veiklos tęstinumo principas.* Pagal šį principą daroma prielaida, kad ūkio subjektas veiks neribotą laikotarpį ir galės įgyvendinti visus savo tikslus, bei įvykdyti įsipareigojimus.

- *Subjekto principas.* Pagal šį principą laikoma, kad kiekvienas ūkio subjektas yra atskiras apskaitos vienetas.

- *Periodiškumo principas.* Nors ūkio subjekto veikla neribota skirstoma į tam tikrus laikotarpius.

- *Pastovumo principas.* Ūkio subjekto apskaitos politika turi būti pastovi ir negali būti keičiama pakankamai ilgą laiką. Šis principas nedraudžia esant būtinumui keisti apskaitos politiką.

- *Piniginio mato principas.* Viešojo sektoriaus subjekto turtas, finansavimo sumos ir įsipareigojimai ataskaitose rodomi pinigine išraiška.

- *Kaupimo principas.* Pajamos registruojamos tada, kai jos uždirbamos, o sąnaudos jų susidarymo metu, neatsižvelgiant į pinigų gavimą ir išmokėjimą. Išlaidos, kurios yra patirtos, tačiau nesitikima, kad jos ateityje uždirbs pajamų yra pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu kai jos susidarė.

- *Palyginimo principas.* Finansinėse ataskaitose turi būti pateikiami ataskaitinių ir praėjusių mažiausiai vienu finansinių metų duomenys. Pajamos, uždirbtos per ataskaitinį laikotarpį, siejamos su sąnaudomis, patirtomis uždirbant tas pajamas. Finansinės ataskaitos turi būti parengtos taip, kad jų vartotojai galėtų palyginti jose pateiktus duomenis su kitų ataskaitinių laikotarpių bei kitų viešojo sektoriaus subjektų finansinėse ataskaitose pateiktais duomenimis ir teisingai įvertinti viešojo sektoriaus subjekto finansinės būklės pokyčius.

- *Atsargumo principas.* Ūkio subjektas pasirenka tokius apskaitos principus, pagal kuriuos jo turto vertė nebūtų nepagrįstai sumažinta arba padidinta.

- *Neutralumo principas.* Finansinės atskaitomybės informacija turi būti pateikiama nešališkai. Informacijos pateikimo principai neturi priklausyti nuo norimo gauti rezultato.

## 2.1 Nematerialiojo turto apskaita

Nematerialusis turtas apskaitomas, vadovaujantis apskaitos principais ir taisyklėmis, nustatytais 13-ajame VSAFAS „Nematerialusis turtas“. Nematerialus turtas apskaitoje pripažįstamas

įsigijimo savikaina, o ataskaitose rodomas likutine verte. Nematerialiojo turto likutinė vertė – suma, apskaičiuojama prie nematerialiojo turto įsigijimo savikainos pridėdant arba iš jos atimant visas nematerialiojo turto vertės pokyčių sumas ir atimant sukauptą amortizacijos sumą.

Nematerialiojo turto nuvertėjimas nustatomas ir registruojamas 22-ojo VSAFAS „Turto nuvertėjimas“ nustatyta tvarka. Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama, taikant tiesiogiai proporcingą amortizacijos skaičiavimo metodą.

## **2.2 Ilgalaikio materialiojo turto apskaita**

Ilgalaikio materialiojo turto apskaitą reglamentuoja 12-asis VSAFAS „Ilgalaikis materialusis turtas“. Ilgalaikis materialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo savikaina, o balanse rodomas balansine verte, lygia jo likutinei verte, kurią sudaro suma, gauta iš ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikainos atėmus nusidėvėjimo sumą, sukauptą per visą jo naudingo tarnavimo laiką. Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą nusidėvėjimo skaičiavimo metodą.

Ilgalaikis materialusis turtas pripažįstamas ir registruojamas apskaitoje, jei jis atitinka visus šiuos pripažinimo kriterijus:

- Įstaiga ketina naudoti ilgiau nei vienerius metus.
- Pagrįstai tikimasi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais.
- Įstaiga patikimai gali nustatyti turto įsigijimo savikainą.
- Įstaigai yra perduota rizika, susijusi su materialiuoju turtu.

Nusidėvėjimas pradėdamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį mėnesį.

Įstaigoje numatyti ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai :

- Mašinos ir įrengimai – 5 metai.
- Transporto priemonės – 10 metų.
- Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai 4-5 metai.
- Nematerialus turtas – 3 metai.

## **2.3 Atsargų apskaita**

Atsargų apskaitą reglamentuoja 8-asis VSAFAS „Atsargos“.

Atsargos apskaitomos faktine įsigijimo savikaina, sudarant finansinę atskaitomybę. Finansinės būklės ataskaitoje jos rodomos įsigijimo savikaina. Į atsargų įsigijimo ar pasigaminimo savikainą įtraukiamos visos įsigijimo, perdėbimo ir kitos išlaidos, susidariusios gabenant atsargas į jų buvimo vietą ir suteikiant joms būtiną tinkamam naudojimui būklę.

Atsargos į sąnaudas nurašomos taikant FIFO būdą, pagal nurašymo aktus, patvirtintus įstaigos vadovo. Atsargų apskaitai naudojamas nuolat apskaitomų atsargų metodas.

## **2.4 Finansavimo apskaita**

Finansavimo sumų apskaitą reglamentuoja 20-asis VSAFAS „Finansavimo sumos“. Finansavimo sumos (gauti asignavimai arba pavedimų lėšos) skirtos įstaigos veiklai finansuoti, t. y. nepiniginiam turtui įsigyti ar kitoms išlaidoms kompensuoti, šios finansavimo sumos yra mažinamos, jas pripažįstant finansavimo pajamomis, Finansavimo sumos pripažįstamos finansavimo pajamomis tais laikotarpiais, kuriais padaromos sąnaudos, kurioms kompensuoti buvo skirtos finansavimo sumos, t. y. kai jos panaudojamos.

Gautinos finansavimo sumos pripažįstamos ir registruojamos gavėjo apskaitoje kaip turtas ir kaip finansavimo sumos. Kai gautinos finansavimo sumos yra gautos, finansavimo sumos perkeliama iš gautinų finansavimo sumų į gautų finansavimo sumų sąskaitą.

Finansavimo sumos apskaitomos, vadovaujantis apskaitos principais ir taisyklėmis, nustatytais 20-ajame VSAFAS „Finansavimo sumos“. Finansavimo sumos pripažįstamos, kai atitinka šiame standarte nustatytus kriterijus.

Finansavimo sumos – tai iš savivaldybės biudžetų, kitų fondų gauti arba gautini pinigai arba kitas turtas, skirti įstatuose nustatytiems tikslams pasiekti ir funkcijoms atlikti bei vykdomoms programoms įgyvendinti. Finansavimo sumos apima gautus arba gautinus pinigus ir kaip paramą gautą turtą, įskaitant įsigytą už simbolinį atlyginimą.

Gautos (gautinos) ir panaudotos finansavimo sumos arba jų dalis pripažįstamos finansavimo pajamomis tais laikotarpiais, kuriais padaromos su finansavimo sumomis susijusios sąnaudos.

Gautos ir perduotos kitiems viešojo sektoriaus subjektams finansavimo sumos sąnaudomis nepripažįstamos. Perdavus finansavimo sumas kitiems viešojo sektoriaus subjektams, mažinamos gautos finansavimo sumos, registruojamos finansavimo sumos (perduotos).

## **2.5 Įsipareigojimai**

Įsipareigojimai apskaitomi, remiantis apskaitos principais ir taisyklėmis, nustatytais 17-ajame VSAFAS „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“.

Įsipareigojimai yra skirstomi į ilgalaikius ir trumpalaikius, atsižvelgiant į numatomą įsipareigojimų įvykdymo laiką. Įsipareigojimai registruojami apskaitoje tik tada, kai gautas turtą ar paslaugas įstaiga prisiima įsipareigojimą atsiskaityti pinigais arba turtu.

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje ilgalaikių skolų dalis, kuri turės būti sugrąžinta per ateinančius finansinius metus, perkeliama į trumpalaikių įsipareigojimų grupę. Trumpalaikiai įsipareigojimai yra tie, kuriuos įstaiga turės įvykdyti per vienerius metus nuo finansinės būklės ataskaitos sudarymo datos.

## 2.6 Atidėjiniai

Atidėjiniai pripažįstami ir registruojami, kai atitinka šiuos pripažinimo kriterijus: turimas įsipareigojimas (teisinė prievolė arba neatšaukiamas pasižadėjimas) dėl buvusio įvykio; tikimybė, kad įsipareigojimą reikės padengti turtu yra didesnė už tikimybę, kad nereikės; įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta.

Atostoginių kaupimai sudaromi, vadovaujantis apskaitos principais, nustatytais 24-ajame VSAFAS „Su darbo santykiais susijusios išmokos“.

Atostoginių kaupimai apima darbdavio mokamas socialinio draudimo įmokas, skaičiuojamas nuo apskaičiuoto darbo užmokesčio.

## 2.7 Pajamos

Pajamos pripažįstamos pagal kaupimo principą. Pajamos registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėse ataskaitose tą ataskaitinį laikotarpį, kurį yra uždirbamos, t. y., kurį suteikiamos paslaugos, nepriklausomai nuo pinigų gavimo momento.

Įstaigos pajamas sudaro: finansavimo pajamos, pagrindinės veiklos kitos pajamos, kitos veiklos pajamos, finansinės ir investicinės veiklos pajamos.

Finansavimo pajamos pripažįstamos ir apskaitomos vadovaujantis apskaitos principais ir taisyklėmis, nustatytais 20-ajame VSAFAS „Finansavimo sumos“.

Finansavimo pajamos pripažįstamos pagal kaupimo principą – gautos finansavimo sumos arba jų dalys pripažįstamos pajamomis tais laikotarpiais, kuriais padarytos sąnaudos.

Finansavimo sumos atsargoms įsigyti pripažįstamos finansavimo pajamomis:

- Perdavus ūkinį inventorių naudoti veikloje.
- Sunaudojus medžiagas ir žaliavas veikloje.
- Pardavus atsargas.
- Atsargoms nuvertėjus.
- Nurašius pripažintas nereikalingomis, netinkamomis (negalimomis) naudoti atsargas.

Kitos pajamos apskaitomos, vadovaujantis apskaitos principais ir taisyklėmis, nustatytais 10-ajame VSAFAS „Kitos pajamos“.

Pajamos pripažįstamos, kai tikėtina, kad įstaiga gaus su sandoriu susijusią ekonominę naudą, kai galima patikimai nustatyti pajamų sumą ir kai galima patikimai nustatyti su pajamų uždirbimu susijusias sąnaudas.

Pajamomis laikoma tik pačios įstaigos gaunama ekonominė nauda. Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, kadangi tai nėra įstaigos gaunama ekonominė nauda.

## **2.8 Sąnaudos**

Sąnaudų apskaitą reglamentuoja 11-asis VSAFAS „Sąnaudos“. Sąnaudos, patirtos uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas, registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėje atskaitomybėje pagal kaupimo ir pajamų bei sąnaudų palyginimo principus. Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos ir registruojamos tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kurį jos buvo patirtos - kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, t. y. parduodamos prekės arba suteikiamos paslaugos ir (arba) prisiimami įsipareigojimai trečiosioms šalims, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Atiduoto naudoti įstaigos veikloje inventorius vertė iš karto pripažįstama sąnaudomis.

## **2.9 Tarpusavio užskaitos**

Sudarant finansinių ataskaitų rinkinį, turto ir įsipareigojimų, taip pat pajamų ir sąnaudų tarpusavio užskaita negalima, išskyrus atvejus, kai konkretus VSAFAS reikalauja būtent tokios užskaitos.

Palyginamieji skaičiai yra koreguojami, kad atitiktų ataskaitinių metų finansinius rezultatus. Apskaitos principų ir apskaitinių įverčių pasikeitimai, sudarant ataskaitinio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinį, pateikiami aiškinamajame rašte.

## **2.10 Segmentai**

Sąnaudos ir pinigų srautai segmentams priskiriami pagal valstybės funkcijas, pagal tai, kokioms programoms vykdyti skiriami ir naudojami ištekliai. Visa įstaigos veikla priskirta segmentui „Būstas ir komunalinis ūkis“.

# **III SKYRIUS**

## **AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS**

### **3.1 Nematerialusis turtas**

Įstaigoje naudojamas nematerialus turtas – kompiuterinės programos reikalingos įstaigos veiklai vykdyti. Nematerialusis turtas 2023 m. gruodžio 31 d. yra visiškai nudėvėtas ir jo likutinė vertė yra 3,10 Eurų.

Informacija apie ilgalaikio nematerialaus turto balansinė vertės pasikeitimą per ataskaitinį laikotarpį yra pateikta aiškinamojo rašto I priede.

### **3.2 Ilgalaikis materialusis turtas**

Įstaiga per ataskaitinį laikotarpį įsigijo ir atnaujino kompiuterinę techniką bei kondicionavimo sistemą. Ilgalaikio turto įsigijimą per 2023 metus sudarė 3 456,05 Eur.

Ilgalaikio materialaus turto likutinė vertė 2023 m. gruodžio 31 dieną – 10 334,07 Eur.

Ilgalaikio materialiojo turto likutinės vertės sudaro autobokštėlis ZIL – 1 958,50 Eur, kompiuterinė įranga – 5 012,68 Eur, kondicionavimo sistema 1 537,72 Eur ir baldų komplektas – 1 814,05 Eur, kuris perduotas naudoti 2024 m. sausio mėn. Likusią 11,12 Eur ilgalaikio materialiojo turto sumą sudaro jau nudėvėto, bet veikloje naudojamo, turto likutinė vertė. Nusidėvėjusį ilgalaikį materialųjį turtą sudaro: termovizorius, vamzdinių valymo mašina, įrankių komplektai, priekaba SYLAND, automobilis Volvo XC60, Automobilis Chrysler Voyager, krovininis automobilis VW LT-35 ir automobilis Škoda Yeti.

Informacija apie ilgalaikio materialiojo turto balansinės vertės pasikeitimą per ataskaitinį laikotarpį pateikiama ir aiškinamojo rašto 2 priede.

### 3.3. Atsargos

Atsargų likutį 2023 m. gruodžio 31 d. sudarė – 257,06 Eur (transporto priemonių degalai).

Mažavertį inventorių sudaro trumpalaikis turtas (įrankiai, įvairus mažavertis ūkinis inventorių), kuris metų eigoje buvo perkeltas į už balansines sąskaitas.

Informacija apie atsargų pasikeitimą yra pateikta aiškinamojo rašto 3 priede.

### 3.4. Išankstiniai apmokėjimai

Išankstinius mokėjimus sudaro išankstiniai apmokėjimai tiekėjams – 9 293,31 Eur. Informacija apie išankstinius apmokėjimus pateikta aiškinamojo rašto 4 priede. Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos – 221,74 eurai, jas sudaro įstaigos draudimai ateinančiais laikotarpiais.

*1 lentelė*

*(Eur)*

Tiekėjas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
Anatolijus Jakulovas vykdamasis individualią veiklą	8448,04	
V.Alijošienės parduotuvė	674,98	337,49
UAB „Informatikos ir ryšių technologijos centras“	71,63	
UAB „Utenos Indra“	32,84	32,84
UAB „Lorenta“	9,53	
UAB „Gardmena“	56,29	
Anstolė Elena Miliauskiene		111,77
Individuali įmonė „Reklinų uosis“		483,00
Anstolis Svajūnas Degimas		33,84
UAB „Smėlena“		857,84
UAB „Unifedpost“		289,61

Viso:	9 293,31	2146,39
-------	----------	---------

### 3.5 Gautinos sumos

2023 m. gruodžio 31 d. gautinas sumas sudaro 411 242,07 Eur.

2 lentelė

(Eur)

Gautinų sumų objektas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis	Pokytis
VšĮ „Akmenės būstas“ paslaugos	72 326,10	375 927,70	-303 601,60
Energetinio efektyvumo didinimo programa	283 505,22	157 611,01	125 894,21
Bendrojo naudojimo elektra	13 085,29	19 008,17	-5 922,88
Juridinių asmenų skolos	42 325,46	74 802,10	-32 476,64
<b>Iš viso:</b>	<b>411 242,07</b>	<b>627 348,98</b>	<b>-216 106,91</b>

Lyginant praėjusį ataskaitinį laikotarpį su ataskaitiniu laikotarpiu gautinos sumos sumažėjo 34,45 proc. Sumažėjimą skolų nuvertinimas ir nurašymas, kuriuos sudaro 305 243,12 Eur. Įstaigos nuvertinimo sumą sudaro 98 521,68 Eur, kurios susidarė už daugiabučių namų administravimą, renovacijos administravimą, techninę priežiūrą, vandentiekio, kanalizacijos ir elektros sistemų priežiūrą, kaupimo bei eksploatacines lėšas. Įstaiga nurašė beviltiškų skolų už 206 721,44 Eur.

Kitos gautinos sumos – 21 126,13 Eur. Šią sumą sudaro avansinis pelno mokestis – 822,00 Eur, darbuotojui išmokėti atostoginiai už sausio mėnesį – 647,68 Eur ir 19 656,45 Eur pravesta už techninius darbo projektus. 2024 metais pagal sutartį įvykdytos sąlygos ir pateikti prašymai grąžinti lėšas.

Informacija apie per vienerius metus gautinas sumas ir jų nuvertinimą nurodyta aiškinamojo rašto 5 priede.

### 3.6. Pinigai

Pinigų likutis 2023 m. gruodžio 31 d. banko sąskaitose – 488 263,38 Eur, kasoje – 0 Eurų.

Informacija apie turimus pinigus pateikiama pagal 17-ame VSAFAS „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“ nurodytoje formoje – aiškinamojo rašto priedas Nr. 6 bei detalesnė informacija pagal banko sąskaitas 3 lentelėje.

3 lentelė

(Eur)

Straipsniai	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis	Pokytis
AB „Swedbank“ einamoji sąskaita LT227300010138201574	7 438,15	23 348,43	-15 910,28
AB „Swedbank“ einamoji sąskaita LT197300010139114301	200,45	205,01	-4,56
AB „Swedbank“ renovacijos įmokų surinkimo sąskaita LT127300010147061637	0,00	0,00	0,00
AB „Swedbank“ gyventojų mokesčių surinkimo sąskaita LT707300010149127566	903,63	17 430,13	-16 526,50
Perlas gyventojų mokesčių surinkimo sąskaita LT773020020000000676	6 982,14	8 250,77	-1 268,63
Luminor Bank AS eksploatacinių lėšų sąskaita LT104010043300228292	6 028,76	6 028,76	0,00
Luminor Bank AS gyventojų mokesčių surinkimo sąskaita LT654010043300010798	45 816,29	46 682,53	-866,24
Luminor Bank AS kompensacijos surinkimo sąskaita LT974010043300070071	12 448,02	12 448,02	0,00
Luminor Bank AS kaupimo lėšų surinkimo sąskaita LT284010051005173775	404 738,37	305 976,76	98 761,61
AB Šiaulių banko einamoji sąskaita LT517180800003700362	3 707,57	96,35	3 611,22
Kasa	0,00	0,00	0,00
<b>Iš viso pinigų:</b>	<b>488 263,38</b>	<b>420 466,76</b>	<b>677 796,62</b>

### 3.7. Finansavimo sumos

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje finansavimo sumų likučio nebuvo. Gautas finansavimas 4 783,13 Eur, kuris panaudotas veiklai per ataskaitinį laikotarpį. Gautas finansavimas 4 050,00 Eur panaudotas socialinių būstų priežiūrai, remontui bei administravimui. Gautas finansavimas iš užimtumo tarnybos 733,13 Eurų panaudotas darbuotojo darbo užmokesčio kompensavimui.

Informacija apie visas gautas ir panaudotas finansavimo sumas pateikiama aiškinamojo rašto priede Nr. 7.

### 3.8. Ilgalaikiai įsipareigojimai

Įstaigos skola 2023 m. gruodžio 31 d. sudarė 163 448,27 Eur. Ilgalaikę paskolos dalį sudaro įsipareigojimas Viešųjų investicijų plėtros agentūrai – 163 448,27 Eur.

Informacija apie ilgalaikes mokėtinas sumas pateikiama aiškinamojo rašto priede Nr. 8.

### 3.9. Trumpalaikiai įsipareigojimai

Įstaigos skola ataskaitinio laikotarpio pabaigoje – 760 138,74 Eurų. Skola susideda iš ilgalaikių įsipareigojimų einamosios metų dalies 18 930,12 Eur, įsipareigojimų tiekėjams 104 813,86 Eur, darbo užmokesčio ir su juo susiję įsipareigojimai 39 636,07 eurai, mokėtinų mokesčių įsipareigojimus sudaro 10 760 Eurai, gautų avansų iš gyventojų ir organizacijų – 5 306,99 Eurai,

atidėjiniai – 7 257,75 Eurai, skola atskaitingam asmeniui už įsigytas prekes ar paslaugas – 71,25 eurai. Pagrindinę dalį trumpalaikių įsipareigojimų sudaro kaupimo lėšos – 421 532,31 Eurai ir mokėtino įmokos už modernizavimą bei renovaciją – 151 830,39 Eurai. Detali informacija apie trumpalaikes mokėtinas sumas pateikiama aiškinamojo rašto 8, 9, 10 prieduose.

Pagrindinę dalį trumpalaikių įsipareigojimų sudaro kaupimo lėšos (4 lentelė).

4 lentelė

(Eur)

<b>Straipsnis</b>	<b>Ataskaitinis laikotarpis</b>	<b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis</b>	<b>Pokytis</b>
Kaupimo lėšos	421 532,31	344 373,89	77 158,42
Kaupimo lėšos banko sąskaitoje	404 738,37	305 976,76	98 761,61
Skirtumas, Eur	<b>16 793,94</b>	<b>38 397,13</b>	<b>-21 603,19</b>
Skirtumas, %	<b>96,02</b>	<b>88,85</b>	

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje kaupiamųjų lėšų atstatymo procentas palyginus su 2022 m. gruodžio 31 d. duomenimis +7,07 proc. Įvertinus 2023 m. gruodžio 31 d. gyventojų kaupimo lėšų skolas, kurios sudarė 58 939,45 Eur, kaupimo lėšos padengtos.

### **3.10. Grynasis turtas**

Įstaigos grynąjį turtą sudaro dalininkų kapitalas, sukauptas perviršis ar deficitas (veiklos rezultatas). Įstaigos savininkas – Akmenės rajono savivaldybė. Savininkų įnašas 2023 m. gruodžio 31 d. sudarė 3 185,82 Eurų. 2023 m. gruodžio 31 d. kiti rezervai – 7 130,00 Eur.

Rengiant finansinę atskaitomybę, praėjusių metų veiklos rezultatas priskiriamas ankstesnių metų veiklos rezultatui.

Ankstesnių metų perviršis – 193 882,84 Eur.

Einamųjų metų deficitas – (187 044,81) Eur.

Einamųjų metų deficitą nulėmė gautinų sumų inventorizacija, beviltiškų skolų nurašymas ir nuvertinimas per ataskaitinius metus – 305 243,12 Eurų.

Informacija apie grynąjį turtą pateikiama pagal 4-ojo VSAFAS „Grynojo turto pokyčių ataskaita“ nustatytus reikalavimus.

### **3.11 Finansavimo pajamos**

Finansavimo pajamas sudaro 733,13 Eur, iš jų: kiti finansavimo šaltiniai – 4 050,00 Eur, kuriuos sudaro socialinių būstų vadybininko darbo užmokesčiui padengti. Iš valstybės biudžeto gauta 733,13 Eur subsidija darbo užmokesčio finansavimui.

Informacija apie finansavimo pajamas veiklos rezultatų ataskaitoje pateikta pagal 20-ojo VSAFAS nustatytus reikalavimus 7 priede.

### **3.12 Pagrindinės veiklos kitos pajamos**

Veiklos rezultatų ataskaitoje eilutėje „Pagrindinės veiklos kitos pajamos“ rodomos visos pajamos už paslaugas tikrąja verte. Kitos pagrindinės veiklos pajamos – 735 250,35, kurias sudaro šios pagrindinės pajamos: daugiabučių namų administravimo pajamos – 227 534,49 Eur, vandentiekio, kanalizacijos ir elektros sistemų priežiūros pajamos – 99 088,26 Eur. Pajamos už bendrojo naudojimo elektrą – 69 919,24 Eur, renovacijos administravimo ir projektų įgyvendinimo pajamos – 130 634,86 Eur, daugiabučių techninės priežiūros pajamos – 68 552,59 Eur. Ūkio būdu atlikti darbai per ataskaitinį laikotarpį davė 29 033,66 Eurų pajamų, prekių ir paslaugų pardavimas iš kaupimo lėšų – 71 212,92 Eurai, socialinių būstų nuomos administravimo pajamos- 12 391,06 Eurai bei kiemų valymo pajamos – 26 883,27 Eurai.

Informacija apie pagrindines veiklos pajamas ir kitos veiklos pajamas parodoma aiškinamojo rašto 11, 12 ir 15 prieduose.

### **3.13 Sąnaudos**

Veiklos rezultatų ataskaitoje visos sąnaudos pateiktos sugrupuotos. Įstaiga per ataskaitinį laikotarpį patyrė 929 871,80 Eurų sąnaudų. Didžioji dalis sąnaudų tenka darbo užmokesčiui (349 701,92 Eur) ir parduotų prekių ir suteiktų paslaugų savikainai (113 055,58 Eur). Detalesnė sąnaudų informacija pateikiama 11, 12 ir 14 prieduose.

### **3.14 Tarpusavio užskaitos**

Įstaigoje per ataskaitinį laikotarpį tarpusavio užskaitos nebuvo vykdomos.

### **3.15 Segmentai**

Informacija pagal veiklos segmentus pateikiama aiškinamojo rašto 12-ame priede.

Įstaigoje ataskaitiniais metais pajamos, sąnaudos, turtas, finansinės sumos, įsipareigojimai ir pinigų srautai priskiriami vienam segmentui – Būstas ir komunalinis ūkis.

### **3.16 Nebalansinė sąskaita**

Joje apskaitomas mažavertis inventorių, kuris kiekvienais metais kartu su ilgalaikiu ir trumpalaikiu turtu yra inventorizuojamas.

Direktorė

Dalia Noraitė-Borusienė

Vyriausioji finansininkė

Salomėja Vainauskė

## NEMATERIALIOJO TURTO BALANSINĖS VERTĖS PASIKEITIMAS PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPĮ\*

Eil. Nr.	Straipsniai	Plėtros darbai	Programinė įranga ir jos licencijos	Kitas nematerialusis turtas			Nebaigti projektai ir išankstiniai		Prestizas	Iš viso
				patentai ir kitos licencijos (išskyrus nurodytus 4)	literatūros, mokslo ir meno kūriniai	kitas nematerialusis turtas	nebaigti projektai	išankstiniai apmokėjimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Išsigijimo ar pasigaminimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pradžioje		11297.55							11,297.55
2.	Išsigijimai per ataskaitinį laikotarpį									-
2.1.	pirkto turto įsigijimo savikaina									-
2.2.	neatlygintinai gauto turto įsigijimo savikaina									-
3.	Parduoto, perduoto ir nurašyto turto suma per ataskaitinį laikotarpį									-
3.1.	parduoto									-
3.2.	perduoto									-
3.3.	nurašyto									-
4.	Pergrupavimai (+/-)									-
5.	Išsigijimo ar pasigaminimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (1+2-3+/-4)		11,297.55							11,297.55
6.	Sukaupta amortizacijos suma ataskaitinio laikotarpio pradžioje	X	(11,294.45)		X		X	X		(11,294.45)
7.	Neatlygintinai gauto turto sukaupta amortizacijos suma**	X			X		X	X		-
8.	Apskaičiuota amortizacijos suma per ataskaitinį laikotarpį	X			X		X	X		-
9.	Sukaupta parduoto, perduoto ir nurašyto turto amortizacijos suma	X			X		X	X		-
9.1.	parduoto	X			X		X	X		-
9.2.	perduoto	X			X		X	X		-
9.3.	nurašyto	X			X		X	X		-
10.	Pergrupavimai (+/-)	X			X		X	X		-
11.	Sukaupta amortizacijos suma ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (6+7+8-9+/-10)	X	(11,294.45)		X		X	X		(11,294.45)
12.	Nuvertėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pradžioje									-
13.	Neatlygintinai gauto turto sukaupta nuvertėjimo suma**									-
14.	Apskaičiuota nuvertėjimo suma per ataskaitinį laikotarpį									-
15.	Panaikinta nuvertėjimo suma per ataskaitinį laikotarpį									-
16.	Sukaupta parduoto, perduoto ir nurašyto turto nuvertėjimo suma									-
16.1.	parduoto									-
16.2.	perduoto									-
16.3.	nurašyto									-
17.	Pergrupavimai (+/-)									-
18.	Nuvertėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (12+13+14-15-16+/-17)									-
19.	Nematerialiojo turto likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (5-11-18)		3.10							3.10
20.	Nematerialiojo turto likutinė vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje (1-6-12)		3.10							3.10

\* - Pažymėti ataskaitos laukai nepildomi.

\*\* - Kito subjekto sukaupta turto amortizacijos arba nuvertėjimo suma iki perdavimo.

## ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO BALANSINĖS VERTĖS PASIKEITIMAS PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPĮ\*

Eil. Nr.	Straipsniai	Žemė	Pastatai		6	7	8	9	10	11	Kitas ilgalaikis		14	15	Iš viso
			Gyvenamieji	Kiti pastatai							Kitos vertybės	Kitas ilgalaikis materialusis turtas			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Išgijimo ar pasigaminimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pradžioje						9141.83	53365.32		13791.33					76,298.48
2.	Išgijimai per ataskaitinį laikotarpį (2.1+2.2)									3,456.05					
2.1.	pirkto turto įsigijimo savikaina														
2.2.	neatlygintinai gauto turto įsigijimo savikaina														
3.	Parduoto, perduoto ir nurašyto turto suma per ataskaitinį laikotarpį (3.1+3.2+3.3)														
3.1.	parduoto														
3.2.	perduoto														
3.3.	nurašyto														
4.	Pergrupavimai (+/-)														
5.	Išgijimo ar pasigaminimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (1+2-3+/-4)						9141.83	53,365.32		17,247.38					79,754.53
6.	Suakaupta nusidėėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pradžioje	X					-9138.51	-50600.77		-7224.42	X		X	X	(66,963.70)
7.	Neatlygintinai gauto turto suakaupta nusidėėjimo suma**	X									X		X	X	
8.	Apskaičiuota nusidėėjimo suma per ataskaitinį laikotarpį	X						(804.60)		-1652.16	X		X	X	(2,456.76)
9.	Suakaupta perduoto, perduoto ir nurašyto turto nusidėėjimo suma (9.1+9.2+9.3)	X									X		X	X	
9.1.	parduoto	X									X		X	X	
9.2.	perduoto	X									X		X	X	
9.3.	nurašyto	X									X		X	X	
10.	Pergrupavimai (+/-)	X									X		X	X	
11.	Suakaupta nusidėėjimo suma ataskaitinio laikotarpio pabaigoje (6+7+8-9+/-10)	X					-9138.51	(51,405.37)		-8876.58	X		X	X	(69,420.46)



## ATSARGŲ VERTĖS PASIKEITIMAS PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPĮ\*

Eil. Nr.	Straipsniai	Strateginės ir neliečiamosios atsargos	Medžiagos, žaliavos ir ūkinis inventoriūs	Nebaigta gaminti produkcija ir nebaigta gaminti produkcija		Pagaminta produkcija	atsargos, skirtos parduoti	Ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti	Iš viso
				nebaigta gaminti produkcija	nebaigta gaminti produkcija ir sutartys				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Atsargų įsigijimo vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje		3888.35						3888.35
2.	Įsigyta atsargų per ataskaitinį laikotarpį (2.1+2.2)		12418.32						12418.32
2.1.	Įsigyto turto įsigijimo savikaina		12418.32						12418.32
2.2.	Nemokamai gautų atsargų įsigijimo savikaina								
3.	Atsargų sumažėjimas per ataskaitinį laikotarpį		-16049.61						-16049.61
3.1.	Parduota								
3.2.	Perleista (paskirstyta)								
3.3.	Sunaudota veikloje								
3.4.	Kiti nurašymai								
4.	Pergrupavimai (+/-)								
5.	Atsargų įsigijimo vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje		257.06						257.06
6.	Atsargų nuvertėjimas ataskaitinio laikotarpio pradžioje								
7.	Nemokamai arba už simbolinį atlygį gautų atsargų								
8.	Atsargų nuvertėjimas per ataskaitinį laikotarpį								
9.	Atsargų nuvertėjimo atkūrimo per ataskaitinį laikotarpį								
10.	Per ataskaitinį laikotarpį parduotų, perleistų (paskirstytų),								
10.1.	Parduota								
10.2.	Perleista (paskirstyta)								
10.3.	Sunaudota veikloje								
10.4.	Kiti nurašymai								
11.	Nuvertėjimo pergrupavimai (+/-)								
12.	Atsargų nuvertėjimas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje								
13.	Atsargų balansinė vertė ataskaitinio laikotarpio pabaigoje		257.06						257.06
14.	Atsargų balansinė vertė ataskaitinio laikotarpio pradžioje								0

\* Reikšmingos sumos turi būti detalizuojamos aiškinamojo rašto tekste.

## INFORMACIJA APIE IŠANKSTINIUS APMOKĖJIMUS

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Išankstinių apmokėjimų įsigijimo savikaina</b>	<b>9515.05</b>	<b>2146.39</b>
1.1.	Išankstiniai apmokėjimai tiekėjams	9293.31	2146.39
1.2.	Išankstiniai apmokėjimai viešojo sektoriaus subjektams pavedimams vykdyti		
1.3.	Išankstiniai mokesčių mokėjimai		
1.4.	Išankstiniai mokėjimai Europos Sąjungai		
1.5.	Išankstiniai apmokėjimai darbuotojams		
1.6.	Kiti išankstiniai apmokėjimai		
1.7.	Ateinančių laikotarpių sąnaudos ne viešojo sektoriaus subjektų pavedimams vykdyti		
1.8.	Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos	221.74	
<b>2.</b>	<b>Išankstinių apmokėjimų nuvertėjimas</b>		
<b>3.</b>	<b>Išankstinių apmokėjimų balansinė vertė (1-2)</b>	<b>9515.05</b>	<b>2146.39</b>

## INFORMACIJA APIE PER VIENUS METUS GAUTINAS SUMAS

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena			Paskutinė praėjusio ataskaitinio		
		iš viso	tarp jų iš viešojo sektoriaus subjektų	tarp jų iš kontroliuojamų ir asocijuotųjų ne viešojo sektoriaus subjektų	iš viso	tarp jų iš viešojo sektoriaus subjektų	tarp jų iš kontroliuojamų ir asocijuotųjų ne viešojo sektoriaus subjektų
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Per vienus metus gautinų sumų įsigijimo</b>	737611.32	850		757929.29	8737.01	
1.1.	Gautinos finansavimo sumos						
1.2.	Gautini mokesčiai ir socialinės įmokos						
1.2.1.	Gautini mokesčiai						
1.2.2.	Gautinos socialinės įmokos						
1.3.	Gautinos sumos už turto naudojimą, parduotas	716485.19	0		716323.25	0	
1.3.1.	Gautinos sumos už turto naudojimą						
1.3.2.	Gautinos sumos už parduotas prekes						
1.3.3.	Gautinos sumos už suteiktas paslaugas	716485.19			716323.25		
1.3.4.	Gautinos sumos už parduotą ilgalaikį turtą						
1.3.5.	Kitos						
1.4.	Gautinos sumos už konfiskuotą turtą, baudos ir						
1.5.	Sukauptos gautinos sumos	0	0				
1.5.1.	Iš biudžeto						
1.5.2.	Kitos						
1.6.	Kitos gautinos sumos	21126.13	850		8737.01	8737.01	
<b>2.</b>	<b>Per vienus metus gautinų sumų nuvertėjimas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje</b>	-305243.12			-88974.27		
<b>3.</b>	<b>Per vienus metus gautinų sumų balansinė vertė (1-2)</b>	<b>432368.20</b>	<b>850</b>		<b>636085.99</b>	<b>8737.01</b>	

## INFORMACIJA APIE PINIGUS IR PINIGŲ EKVIVALENTUS

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena		Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena	
		iš viso	biudžeto asignavimai	iš viso	biudžeto asignavimai
1	2	3	4	5	6
<b>1.</b>	<b>Pinigai iš valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos finansinę paramą) (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6)</b>				
1.1.	Pinigai bankų sąskaitose				
1.2.	Pinigai kasoje				
1.3.	Pinigai kelyje				
1.4.	Pinigai įšaldytose sąskaitose				
1.5.	Pinigų įšaldytose sąskaitose nuvertėjimas				
1.6.	Pinigų ekvivalentai				
<b>2.</b>	<b>Pinigai iš savivaldybės biudžeto (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6)</b>				
2.1.	Pinigai bankų sąskaitose				
2.2.	Pinigai kasoje				
2.3.	Pinigai kelyje				
2.4.	Pinigai įšaldytose sąskaitose				
2.5.	Pinigų įšaldytose sąskaitose nuvertėjimas				
2.6.	Pinigų ekvivalentai				
<b>3.</b>	<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai iš kitų šaltinių (3.1+3.2+3.3+3.4+3.5+3.6+3.7)</b>	<b>488263.38</b>		<b>420466.76</b>	
3.1.	Pinigai bankų sąskaitose	488263.38		420466.76	
3.2.	Pinigai kasoje				
3.3.	Pinigai kelyje				
3.4.	Pinigai įšaldytose sąskaitose				
3.5.	Pinigų įšaldytose sąskaitose nuvertėjimas				
3.6.	Indėliai, kurių terminas neviršija trijų mėnesių				
3.7.	Kiti pinigų ekvivalentai				
<b>4.</b>	<b>Iš viso pinigų ir pinigų ekvivalentų (1+2+3)</b>	<b>488263.38</b>		<b>420466.76</b>	
<b>5.</b>	<b>Iš jų išteklių fondų lėšos</b>				

## FINANSAVIMO SUMOS PAGAL ŠALTINIŲ, TIKSLINĘ PASKIRTĮ IR JŲ POKYČIAI PER ATASKAITINIŲ LAIKOTARPIŲ

Eil. Nr.	Finansavimo sumos	Finansavimo sumų likutis ataskaitinio laikotarpio pradžioje	Per ataskaitinį laikotarpį										Finansavimo sumų likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje
			4	5	6	6	8	9	10	11	12	13	
			Finansavimo sumos (gautos), išskyrus neatlygintinai gautą turtą	Finansavimo sumų pergrupavimas*	Neatlygintinai gautas turtas	Perduota kitoms viešojo sektoriaus subjektams	Finansavimo sumų sumažėjimas dėl turto pardavimo	Finansavimo sumų sumažėjimas dėl jų panaudojimo savo veiklai	Finansavimo sumų sumažėjimas dėl jų perdavimo ne viešojo sektoriaus subjektams	Finansavimo sumos (grąžintos)	Finansavimo sumų (gautinų) pasikeitimas	Finansavimo sumų likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	
1	2	3	4	5	6	6	8	9	10	11	12	13	
1.	Iš valstybės biudžeto (išskyrus valstybės biudžeto asignavimų dalį, gautą iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų);		593922.84						-593922.84			0.00	
1.1.	nepiniginiam turtui įsigyti		593189.71						-593189.71			0.00	
1.2.	kitoms išlaidoms kompensuoti		733.13						-733.13			0.00	
2.	Iš savivaldybės biudžeto (išskyrus savivaldybės biudžeto asignavimų dalį, gautą iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų);												
2.1.	nepiniginiam turtui įsigyti												
2.2.	kitoms išlaidoms kompensuoti												
3.	Iš Europos Sąjungos, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų (finansavimo sumų dalis, kuri gaunama iš Europos Sąjungos, neįskaitant finansavimo sumų iš valstybės ar savivaldybės biudžetų ES projektams finansuoti);		70002.7						-70002.7			0.00	
3.1.	nepiniginiam turtui įsigyti												
3.2.	kitoms išlaidoms kompensuoti		70002.7						-70002.7			0.00	
4.	Iš kitų šaltinių;		16441.06						-16441.06			0.00	
4.1.	nepiniginiam turtui įsigyti												
4.2.	kitoms išlaidoms kompensuoti		16441.06						-16441.06			0.00	
5.	Iš viso finansavimo sumų		680366.60						-680366.60			0.00	

\* Šioje skiltyje rodomas finansavimo sumų pergrupavimas; praėjusio ataskaitinio laikotarpio klaidų taisymas; valiutos kurso įtaka pinigų likučiams, susijusiems su finansavimo sumomis, finansavimo sumų dalis, pagal 26-ojo VSAFAS

**GAUTOS PASKOLOS IR IŠLEISTI NE NUOSAVYBĖS VERTYBINIAI POPIERIAI PAGAL GRĄŽINIMO IR IŠPIRKIMO LAIKOTARPIUS 2023 M. 12 MĖN. 31 D.**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Išpirkimo arba grąžinimo terminas</b>	<b>Nominalioji finansinių įsipareigojimų vertė</b>	<b>Balansinė finansinių įsipareigojimų vertė</b>
1	2	3	4
1.	Vieni metai	18930.12	18930.12
2.	Nuo vieno iki dvejų metų	18930.12	18930.12
3.	Nuo dvejų iki trejų metų	18930.12	18930.12
4.	Nuo trejų iki ketverių metų	18930.12	18930.12
5.	Nuo ketverių iki penkerių metų	18930.12	18930.12
6.	Ilgesnis kaip penkeri metai	87727.79	99317.86
7.	Iš viso	182378.39	193968.46

## INFORMACIJA APIE KAI KURIAS TRUMPALAIKES MOKĖTINAS SUMAS

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena			Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio		
		iš viso	tarp jų viešojo sektoriaus subjektams	tarp jų kontroliuojamiems ir asocijuotiesiems ne viešojo sektoriaus subjektams	iš viso	tarp jų viešojo sektoriaus subjektams	tarp jų kontroliuojamiems ir asocijuotiesiems ne viešojo sektoriaus subjektams
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	<b>Mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos</b>						
2.	<b>Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai</b>	11,241.29	11,009.48		10813.12	10813.12	
3.	<b>Tiekėjams mokėtinos sumos</b>	104,813.86			112046.48		
4.	<b>Sukauptos mokėtinos sumos</b>	28,466.03			54430.77		
4.1.	Sukauptos finansavimo sąnaudos						
4.2.	Sukauptos atostoginių sąnaudos	28,394.78			53484.1		
4.3.	Kitos sukauptos sąnaudos	71.25			946.67		
4.4.	Kitos sukauptos mokėtinos sumos						
5.	<b>Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai</b>	596687.44	24556.54		496467.88	23630.86	
5.1.	Mokėtini veiklos mokesčiai	10,760.00	10760		7822.43	7822.43	
5.2.	Gauti išankstiniai apmokėjimai	5,306.99			396011.19		
5.3.	Kitos mokėtinos sumos	580,620.45	13796.54		92634.26	15808.43	
6.	<b>Kai kurių trumpalaikių mokėtinų sumų</b>	741,208.62	35,566.02		673758.25	34443.98	

## INFORMACIJA APIE PASKOLŲ ĮVYKDYMO TERMINUS IR PALŪKANŲ NORMAS

Eil. Nr.	Paskolos grąžinimo terminas	Įsigijimo savikaina ataskaitinio laikotarpio pabaigoje		
		beprocentės paskolos	paskolos su fiksuota palūkanų norma	paskolos su kintama palūkanų norma
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>Per vienus metus:</b>		<b>18930.12</b>	
1.1.	Trumpalaikės paskolos			
1.2.	Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis		18930.12	
<b>2.</b>	<b>Nuo vieno iki penkerių metų</b>		<b>75720.48</b>	
<b>3.</b>	<b>Po penkerių metų</b>		<b>87727.79</b>	
<b>4.</b>	<b>Iš viso paskolų (1+2+3)</b>		<b>182378.39</b>	

**PAGRINDINĖS VEIKLOS KITŲ PAJAMŲ PATEIKIMAS ŽEMESNIOJO IR AUKŠTESNIOJO**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Straipsnio pavadinimas</b>	<b>Ataskaitinis laikotarpis</b>	<b>Praėjęs ataskaitinis laikotarpis</b>
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Apskaičiuotos pagrindinės veiklos kitos pajamos</b>	<b>735,250.35</b>	<b>637,527.15</b>
1.1.	Pajamos iš rinkliavų		
1.2.	Pajamos iš pagal Lietuvos Respublikos indėlių ir įsipareigojimų investuotojams draudimo įstatymą mokamų įmokų į fondus		
1.3.	Suteiktų paslaugų pajamos	735,250.35	637,527.15
1.4.	Kitos		
<b>2.</b>	<b>Pervestinos į biudžetą pagrindinės veiklos kitos pajamos</b>		
<b>3.</b>	<b>Pagrindinės veiklos kitos pajamos</b>	<b>735,250.35</b>	<b>637,527.15</b>

## 2023 M. INFORMACIJA PAGAL VEIKLOS SEGMENTUS

Eil. nr.	Finansinių atsaskaitų straipsniai	Segmentai										Iš viso
		Bendros valstybės paslaugos	Gyvyba	Viešoji tvarka ir visuomenės apsauga	Ekonomika	Aplinkos apsauga	Būstas ir komunalinis ūkis	Sveikatos apsauga	Poilsis, kultura ir religija	Švietimas	Socialinė apsauga	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>PAGRINDINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS</b>						<b>-929571.8</b>					<b>-929571.8</b>
1.1.	Darbo užmokesčio ir socialinio draudimo						-348601.92					-348601.92
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos						-2456.76					-2456.76
1.3.	Komunalinių paslaugų ir ryšių						-67479.75					-67479.75
1.4.	Komandiruočių						-1100					-1100
1.5.	Transporto						-13732.71					-13732.71
1.6.	Kvalifikacijos kėlimo						-937.5					-937.5
1.7.	Paprastojo remonto ir eksploatavimo						-1935.99					-1935.99
1.8.	Nuvertėjimo ir nurašytų sumų						-324932.14					-324932.14
1.9.	Sunaudotų ir parduotų atsargų savikaina						-116225.01					-116225.01
1.10.	Socialinių išmokų											
1.11.	Nuomos						-937.93					-937.93
1.12.	Finansavimo											
1.13.	Kitų paslaugų						-51148.58					-51148.58
1.14.	Kitos						-83.51					-83.51

## FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS IR SĄNAUDOS

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Finansinės ir investicinės veiklos pajamos</b>	<b>2502.46</b>	<b>1688.3</b>
1.1.	Pelnas dėl valiutos kurso pasikeitimo		
1.2.	Baudų ir delspinigių pajamos	262.2	331.85
1.3.	Palūkanų pajamos	2240.26	1356.45
1.4.	Dividendai		
1.5.	Kitos finansinės ir investicinės veiklos pajamos*		
1.6.	Pervestinos finansinės ir investicinės veiklos pajamos		
<b>2.</b>	<b>Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos</b>	<b>-8.95</b>	<b>-31.04</b>
2.1.	Nuostolis dėl valiutos kurso pasikeitimo		
2.2.	Baudų ir delspinigių sąnaudos	-8.95	-11.9
2.3.	Palūkanų sąnaudos		
2.4.	Kitos finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos*		-19.14
<b>3.</b>	<b>Finansinės ir investicinės veiklos rezultatas (1-2)</b>	<b>2493.51</b>	<b>1657.26</b>

VŠĮ "Akmenės būstas" įmonės kodas 153259061

**PAJAMOS - SAŪNAUDOS**

	Ataskaitinis laikotarpis				Priešį ataskaitinį laikotarpį					
	VĮRO:	BNA	VKE	BNA-R	NA	VĮRO:	BNA	VKE	BNA-R	NA
Bendrosios nuosavybės administravimas	227534.49	227534.49				221373.89				
Vandens, kanalizacijos, elektros siuntų techninė priežiūra	59088.26		99088.26					98276.83		
Pirkimų prekių ir paslaugų pardavimas (iš kaupimo lėšų)	71212.92									
Bendrojo naudojimo elektra	69919.24									
Nuosomos administravimas	12391.06				12391.06					14665.18
Renovacijos administravimo mokeskis	30141.29			50141.29						43914.71
Nuodėzinimo administravimo mokesčių pajamos (senovaijiai)	80493.57			80493.57						35397.75
V.K.E. ūkio biūro atlikti darbai	29033.66		29033.66					18549.05		
Kitiems valymo įmonių surinkimo pajamos	26883.27									
Techninės priežiūros pajamos	68552.59		68552.59					68343.98		
Finansavimo pajamos	4783.13	733.13			4050.00	16200				16200
Delepinųjų pajamos ir patikėtos	2502.46	2502.46				5153.81				
<b>PAJAMOS</b>	<b>742535.94</b>	<b>398785.51</b>	<b>196674.51</b>	<b>130634.86</b>	<b>16441.06</b>	<b>655415.45</b>	<b>360067.95</b>	<b>185169.86</b>	<b>79312.46</b>	<b>30865.18</b>
Įsigyčių prekių ir paslaugų surinkimas	113055.58	79138.91	33916.67			59143.97	39781.93			
Nario mokesčio sąnaudos	2371.45					3089.83				
Elektrinės energijos sąnaudos	64216.41					70412.84				
Sąskaitų surinkimo sąnaudos	9264.38	2779.3	2779.3	926.48		6071.53	1483.83	1528.84	1835.89	1222.97
Įmokų surinkimo sąnaudos	7203.01	2160.9	2160.9	720.31		6751.22	2682.67	2041.73	1721.75	305.07
Komunalinių paslaugų sąnaudos	590.24	177.07	177.07	59.03		3646.68	3221.78	154.98	154.98	114.94
Skių įsiskolinimo sąnaudos	5962.01	1788.6	1788.6	596.21		4666.47	2622.2	751.9	954.9	337.47
Žyminio mokesčio sąnaudos	1660.34	498.1	498.1	166.04		2375.00	772.5	772.5	772.5	237.5
Nuosomos sąnaudos	937.93	281.38	281.38	93.79		1283.95	385.19	385.19	385.19	128.38
Automobilių remonto ir eksploatacijos sąnaudos	13732.71	1742.07	8505.23	3485.41		19733.73	5121.09	10560.93	4051.71	
Darbuotojų darbo užmokesčio ir su juo susijusių sąnaudos	321523.18	132133.15	115713.1	51791.64		21885.29	286598.91	134616.39	84477.83	42849.05
Darbdavio sodra	6541.83	3189.63	2048.12	916.71		387.37	3372.16	1449.62	927.72	738.43
Atostogų kaupimui sąnaudos	21637.00	4823.03	8765.99	6593.35		1454.63	48406.16	22068.66	14890.1	8250.62
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas	2456.76	1287.6	804.6	232.32		132.24	1316.85	377.68	1041.56	64.55
Kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos	11961.01	3588.3	3588.3	1196.11		9719.08	2915.72	2915.72	2915.72	971.92
Ryšio sąnaudos	3012.02	903.61	903.61	301.19		1783.91	535.17	535.17	535.17	178.4
Šildymo sąnaudos	2647.51	794.26	794.26	264.73		2785.32	835.6	835.6	835.6	278.52
Kanceliarinių išlaidų sąnaudos	1961.43	588.43	588.43	196.14		3215.4	1301.17	689.74	783.55	440.94
Būhalterinės programos priežiūros sąnaudos	4981.76	1494.53	1494.53	498.17		5902.24	2527.59	929.34	1831.73	613.58
Vandens ir kanalizacijos sąnaudos	157.47	47.24	47.24	15.75		212.42	63.73	63.73	63.73	21.23
Palūkanų sąnaudos	8.95					31.04				
Skių nuvertinimo, nurašymo sąnaudos	34932.14	227452.49	89558.44	7921.21		61176.69	41091.02	17648.54	2437.13	
Banko mokesčių sąnaudos	8765.63	2629.69	2629.69	876.56		5498.04	1649.41	1649.41	1649.41	549.81
<b>SAŪNAUDOS:</b>	<b>929580.75</b>	<b>534095.1</b>	<b>277043.56</b>	<b>88672.05</b>	<b>29770.04</b>	<b>647793.44</b>	<b>358616.77</b>	<b>182582.46</b>	<b>72851.61</b>	<b>33742.6</b>
<b>PELNAS:</b>	<b>-187044.81</b>	<b>-135509.59</b>	<b>-80369.05</b>	<b>-41962.81</b>	<b>-13328.98</b>	<b>7622.01</b>	<b>1451.18</b>	<b>2587.40</b>	<b>6400.85</b>	<b>-2877.82</b>

Dokumentą elektroniniu parašu  
pasirašė DALIA, NORAITĖ-BORUSIENĖ  
Data: 2024-03-22 11:09:12  
Paskirtis: Pasirašymas  
Vieta: Naujoji Akmenė  
Kontaktinė informacija: (8 425)  
56 325